

Termos de Uso e Política de Privacidade - Casa Das Ideias

Última atualização: 28 de outubro de 2025

Versão: 2.0 (Final)

1. ACEITE DOS TERMOS

Ao utilizar o **Gerador de SaaS** e demais serviços da **Casa Das Ideias**, você declara ter lido, compreendido e concordado com os presentes Termos de Uso e Política de Privacidade. O uso contínuo dos serviços constitui aceitação de eventuais modificações nestes termos.

Caso você **NÃO CONCORDE** com as disposições previstas neste instrumento, não acesse, visualize ou utilize de qualquer forma nenhuma funcionalidade, conteúdo ou serviço da Casa Das Ideias.

2. DEFINIÇÕES

Para os fins destes Termos de Uso, consideram-se:

Gerador de SaaS: software proprietário da Casa Das Ideias que permite aos Clientes criarem, desenvolverem e gerenciarem seus próprios softwares e soluções SaaS (Software as a Service).

Casa Das Ideias / Controladora: pessoa jurídica proprietária do Gerador de SaaS e de todos os softwares, módulos e produtos criados através dele.

Cliente: pessoa física ou jurídica que contrata o uso do Gerador de SaaS para criar e gerenciar seus próprios softwares.

Software Cliente: software ou solução SaaS criado pelo Cliente através do Gerador de SaaS.

Software Cliente Gratuito: Software Cliente oferecido pelo Cliente aos Usuários Finais sem cobrança de qualquer valor ou contraprestação.

Software Cliente Pago: Software Cliente oferecido pelo Cliente aos Usuários Finais mediante pagamento ou contraprestação.

Usuário Final: pessoa física ou jurídica que utiliza o Software Cliente criado pelo Cliente.

Módulos: componentes, funcionalidades ou recursos adicionais desenvolvidos pela Casa Das Ideias e disponibilizados para aquisição pelos Clientes.

Dados Pessoais: informação relacionada à pessoa natural identificada ou identificável, nos termos da LGPD.

Tratamento: toda operação realizada com dados pessoais (coleta, armazenamento, uso, compartilhamento, etc.).

Controlador: pessoa natural ou jurídica, de direito público ou privado, a quem competem as decisões referentes ao tratamento de dados pessoais.

Operador: pessoa natural ou jurídica, de direito público ou privado, que realiza o tratamento de dados pessoais em nome do Controlador.

Suboperador: pessoa contratada pelo Operador ou pelo Cliente para auxiliar no tratamento de dados pessoais.

LGPD: Lei Geral de Proteção de Dados Pessoais (Lei nº 13.709/2018).

3. BASE LEGAL

Este serviço é regido pelas seguintes normas:

- Lei nº 13.709/2018 - Lei Geral de Proteção de Dados Pessoais (LGPD)
- Lei nº 12.965/2014 - Marco Civil da Internet
- Lei nº 9.609/1998 - Lei do Software

- Lei nº 9.610/1998 - Lei de Direitos Autorais
- Lei nº 10.406/2002 - Código Civil Brasileiro
- Lei nº 8.078/1990 - Código de Defesa do Consumidor
- Constituição Federal de 1988

4. SOBRE O SERVIÇO E MODELO DE NEGÓCIO

4.1. Descrição do Serviço

A Casa Das Ideias oferece o **Gerador de SaaS**, uma plataforma tecnológica que permite aos Clientes:

- Criar e desenvolver seus próprios softwares e soluções SaaS
- Customizar funcionalidades e recursos
- Gerenciar e distribuir seus Softwares Cliente
- Comercializar acessos aos Softwares Cliente para Usuários Finais
- Adquirir módulos e produtos adicionais desenvolvidos pela Casa Das Ideias

4.2. Modelo White Label

O serviço opera em modelo **white label**, permitindo que o Cliente:

- Utilize sua própria marca nos Softwares Cliente
- Opere sob sua identidade corporativa perante os Usuários Finais
- Ofereça os Softwares Cliente como se fossem desenvolvidos internamente

A Casa Das Ideias permanece não visível aos Usuários Finais, exceto quando expressamente acordado entre as partes.

4.3. Finalidade

Disponibilizar tecnologia para que os Clientes desenvolvam, customizem e comercializem soluções de software, mantendo a propriedade intelectual nos termos estabelecidos neste documento.

5. PROPRIEDADE INTELECTUAL E DIREITOS AUTORAIS

5.1. Titularidade do Gerador de SaaS

A Casa Das Ideias é a **única e exclusiva proprietária** do Gerador de SaaS, incluindo, mas não se limitando a:

- Código-fonte, código objeto e algoritmos
- Interface, design e arquitetura
- Metodologias, processos e fluxos de trabalho
- Documentação técnica e manuais
- Propriedade intelectual de qualquer natureza

5.2. Titularidade dos Softwares Cliente

A Casa Das Ideias detém todos os direitos de propriedade intelectual sobre os **Softwares Cliente** criados pelos Clientes através do Gerador de SaaS, incluindo:

- Código-fonte e código compilado
- Estrutura, arquitetura e funcionalidades
- Customizações, configurações e adaptações
- Todos os elementos e componentes desenvolvidos

5.3. Titularidade dos Módulos e Produtos

Todos os módulos, componentes e produtos desenvolvidos pela Casa Das Ideias são de sua **propriedade exclusiva e integral**.

5.4. Proteção Legal

A propriedade intelectual da Casa Das Ideias é protegida pelas seguintes legislações:

- Lei nº 9.609/1998 (Lei do Software)
- Lei nº 9.610/1998 (Lei de Direitos Autorais)
- Lei nº 9.279/1996 (Lei de Propriedade Industrial)

6. LICENÇA DE USO CONCEDIDA AO CLIENTE

6.1. Concessão de Licença

A Casa Das Ideias concede ao Cliente uma **licença de uso limitada, não exclusiva, intransferível e revogável** para:

- Acessar e utilizar o Gerador de SaaS
- Criar Softwares Cliente através do Gerador
- Comercializar acessos aos Softwares Cliente criados

6.2. Limitações da Licença

O Cliente **NÃO PODE**:

- Copiar, modificar, reproduzir ou fazer engenharia reversa do Gerador de SaaS
- Sublicenciar, vender ou transferir a licença de uso do Gerador
- Utilizar o Gerador para desenvolvimento de produtos concorrentes
- Reivindicar propriedade sobre o Gerador de SaaS ou Softwares Cliente
- Acessar o código-fonte do Gerador de SaaS
- Extrair ou copiar metodologias e processos proprietários

6.3. Prazo da Licença

A licença permanece válida durante a vigência do contrato específico celebrado entre as partes, cessando automaticamente em caso de rescisão ou término.

7. COMERCIALIZAÇÃO PELOS CLIENTES

7.1. Direito de Venda de Acessos

O Cliente **está autorizado** a:

- Vender acessos aos Softwares Cliente criados através do Gerador
- Estabelecer preços e condições comerciais próprias
- Firmar contratos diretamente com Usuários Finais
- Operar sob sua marca e identidade corporativa
- Oferecer Softwares Cliente de forma gratuita ou mediante pagamento

7.2. Limitações à Comercialização

O Cliente **NÃO ESTÁ AUTORIZADO** a:

- Vender, transferir ou ceder a propriedade dos Softwares Cliente
- Sublicenciar o Gerador de SaaS para terceiros
- Comercializar o código-fonte dos Softwares Cliente
- Transferir direitos de propriedade intelectual sobre os Softwares Cliente

7.3. Responsabilidades na Comercialização

O Cliente é integralmente responsável por:

- Relações comerciais com Usuários Finais
- Suporte técnico aos Usuários Finais
- Questões fiscais e tributárias decorrentes das vendas
- Cumprimento de obrigações legais perante Usuários Finais

8. RESPONSABILIDADES

8.1. Responsabilidades do Cliente

O Cliente **DEVE**:

a) Perante a Casa Das Ideias:

- Utilizar o Gerador de SaaS conforme os termos da licença
- Pagar os valores acordados nos prazos estabelecidos
- Manter confidencialidade sobre informações técnicas do Gerador
- Respeitar a propriedade intelectual da Casa Das Ideias
- Não violar direitos de terceiros

b) Perante os Usuários Finais:

- **Informar expressamente a TODOS os Usuários Finais** que a Casa Das Ideias:
 - **NÃO possui qualquer responsabilidade** por dados, informações, conteúdos ou produtos criados através do Gerador de SaaS
 - **NÃO FORNECE QUALQUER GARANTIA** sobre os Softwares Cliente, produtos ou serviços disponibilizados pelo Cliente
 - **NÃO responde** por falhas, defeitos, danos ou prejuízos relacionados aos Softwares Cliente
 - **ESPECIALMENTE não se responsabiliza e não fornece garantias** para Softwares Cliente oferecidos gratuitamente aos Usuários Finais
- Estabelecer seus próprios termos de uso e política de privacidade
- Prestar suporte técnico adequado
- Garantir a legalidade dos conteúdos e dados tratados
- Responder por danos causados aos Usuários Finais
- Oferecer garantias próprias (quando aplicável) aos Usuários Finais

c) Tratamento de Dados:

- Cumprir integralmente a LGPD e demais normas de proteção de dados
- Atuar como Controlador dos dados pessoais dos Usuários Finais
- Definir finalidades e bases legais para tratamento de dados
- Implementar medidas de segurança adequadas
- Responder por incidentes de segurança envolvendo dados de Usuários Finais

8.2. Responsabilidades da Casa Das Ideias

A Casa Das Ideias **DEVE**:

- Disponibilizar o Gerador de SaaS conforme funcionalidades contratadas
- Manter a infraestrutura tecnológica adequada
- Prestar suporte técnico ao Cliente nos termos acordados
- Cumprir prazos estabelecidos em contrato específico
- Manter confidencialidade sobre informações do Cliente

A Casa Das Ideias **NÃO SE RESPONSABILIZA POR e NÃO FORNECE GARANTIAS SOBRE:**

- Conteúdos, dados e informações inseridos pelo Cliente ou Usuários Finais
- Uso inadequado do Gerador de SaaS pelo Cliente
- Relações entre Cliente e Usuários Finais
- Danos causados por atos do Cliente ou Usuários Finais
- Violações legais praticadas pelo Cliente
- Falhas decorrentes de equipamentos ou conexão de internet do Cliente
- Indisponibilidade causada por caso fortuito ou força maior
- **Softwares Cliente criados pelos Clientes**
- **Produtos ou serviços oferecidos pelos Clientes aos Usuários Finais**

8.3. Isenção Específica para Softwares Gratuítos

A Casa Das Ideias **ESPECIALMENTE não se responsabiliza e não fornece qualquer garantia sobre Softwares Cliente Gratuítos**, incluindo mas não se limitando a:

- Funcionamento, disponibilidade ou performance
- Segurança dos dados ou informações
- Adequação para finalidades específicas
- Resultados obtidos pelos Usuários Finais
- Danos, prejuízos ou perdas de qualquer natureza
- Violação de direitos de terceiros
- Cumprimento de obrigações legais ou regulamentares

9. TRATAMENTO DE DADOS PESSOAIS (LGPD)

9.1. Papéis dos Agentes de Tratamento

a) Casa Das Ideias como Operador:

Para os dados pessoais tratados através do Gerador de SaaS, a Casa Das Ideias atua como **Operador**, realizando o tratamento de dados pessoais em nome e sob instruções do Cliente (Controlador).

b) Cliente como Controlador:

O Cliente atua como **Controlador** dos dados pessoais dos Usuários Finais, sendo responsável por:

- Tomar decisões sobre finalidades e meios de tratamento
- Definir bases legais adequadas
- Obter consentimentos quando necessário
- Atender requisições dos titulares de dados
- Notificar a ANPD sobre incidentes de segurança

9.2. Obrigações da Casa Das Ideias (Operador)

Como Operador, a Casa Das Ideias compromete-se a:

- Tratar dados pessoais apenas conforme instruções lícitas do Cliente
- Implementar medidas de segurança técnicas e administrativas
- Manter confidencialidade dos dados
- Auxiliar o Cliente no atendimento de requisições dos titulares
- Notificar o Cliente sobre incidentes de segurança
- Eliminar ou devolver dados ao término do contrato, conforme instrução do Cliente

9.3. Obrigações do Cliente (Controlador)

Como Controlador, o Cliente compromete-se a:

- Garantir licitude das instruções de tratamento de dados
- Informar adequadamente os Usuários Finais sobre o tratamento
- Obter bases legais válidas para tratamento
- Responder perante a ANPD e titulares de dados
- Implementar governança de dados adequada

9.4. Suboperadores

a) Autorização:

A Casa Das Ideias pode contratar suboperadores para auxiliar no tratamento de dados, mediante:

- Notificação prévia ao Cliente
- Autorização genérica ou específica do Cliente

b) Responsabilidade:

A Casa Das Ideias garante que suboperadores assumirão as mesmas obrigações de proteção de dados estabelecidas neste documento.

c) Suboperadores Contratados pelo Cliente:

Caso o Cliente contrate suboperadores próprios (ex: provedores de infraestrutura, serviços de marketing), deve:

- Informar a Casa Das Ideias
- Garantir conformidade com a LGPD
- Responder pelos atos dos suboperadores contratados

9.5. Dados Coletados pela Casa Das Ideias

A Casa Das Ideias coleta apenas dados essenciais para:

- Execução do contrato de prestação de serviços
- Cadastro e autenticação do Cliente
- Comunicação relacionada ao serviço
- Cumprimento de obrigações legais

Base Legal: Execução de contrato (Art. 7º, inciso V da LGPD).

9.6. Compartilhamento de Dados

A Casa Das Ideias **não compartilha dados pessoais com terceiros**, exceto:

- Suboperadores autorizados para prestação do serviço
- Quando exigido por lei ou ordem judicial
- Com consentimento expresso do titular

9.7. Tempo de Retenção

Dados são mantidos pelo tempo necessário para:

- Cumprimento das obrigações contratuais
- Atendimento de obrigações legais
- Exercício regular de direitos

Após esse período, os dados são eliminados ou anonimizados.

9.8. Segurança da Informação

A Casa Das Ideias implementa:

- Criptografia de dados em trânsito e em repouso
- Controles de acesso e autenticação
- Monitoramento de segurança
- Backups regulares
- Política de segurança da informação

10. SEUS DIREITOS (LGPD)

Como titular de dados pessoais, você possui os seguintes direitos:

10.1 Direitos Fundamentais

- **Confirmação e Acesso:** confirmar se seus dados estão sendo tratados e acessá-los
- **Correção:** solicitar correção de dados incompletos, inexatos ou desatualizados
- **Anonimização, Bloqueio ou Eliminação:** solicitar anonimização, bloqueio ou eliminação de dados desnecessários
- **Portabilidade:** transferir seus dados para outro fornecedor de serviço
- **Informações sobre Compartilhamento:** saber com quem seus dados são compartilhados
- **Revogação do Consentimento:** retirar o consentimento quando aplicável
- **Oposição:** opor-se ao tratamento realizado com base em legítimo interesse

10.2 Exercício dos Direitos

Usuários Finais devem exercer seus direitos diretamente com o Cliente (Controlador).

Clientes podem exercer seus direitos através dos canais indicados na seção "Contato".

11. MÓDULOS E PRODUTOS ADICIONAIS

11.1. Comercialização de Módulos

A Casa Das Ideias pode desenvolver e comercializar módulos, funcionalidades e produtos adicionais aos Clientes.

11.2. Termos de Venda Específicos

A venda de módulos e produtos é regida por **termos de venda específicos**, que:

- Complementam estes Termos Gerais
- Estabelecem condições comerciais próprias
- Definem direitos de uso do módulo adquirido
- Prevalecem em caso de conflito com os Termos Gerais

11.3. Propriedade dos Módulos

A propriedade intelectual dos módulos permanece com a Casa Das Ideias, sendo concedida ao Cliente apenas licença de uso nos termos do contrato de venda específico.

12. AQUISIÇÃO DE PROPRIEDADE INTELECTUAL PELO CLIENTE

12.1. Direito de Prioridade do Cliente

O Cliente possui direito de prioridade para **adquirir a propriedade intelectual** dos Softwares Cliente que criou através do Gerador de SaaS.

Este direito de prioridade significa que:

- O Cliente pode manifestar interesse em **comprar** a propriedade do Software Cliente que desenvolveu
- A Casa Das Ideias oferecerá ao Cliente a **primeira oportunidade** de aquisição
- Caso o Cliente não exerça o direito de prioridade, a Casa Das Ideias pode comercializar o software para terceiros

12.2. Condições para Aquisição da Propriedade

Para adquirir a propriedade intelectual integral do Software Cliente, o Cliente deve:

a) Manifestar Interesse:

- Comunicar formalmente à Casa Das Ideias o interesse na aquisição
- Indicar qual Software Cliente deseja adquirir

b) Negociar Condições:

- Negociar o valor de compra com a Casa Das Ideias
- Acordar condições de pagamento

c) Pagar pela Propriedade Intelectual:

- Efetuar o **pagamento integral** do valor acordado pela transferência de propriedade intelectual
- O valor será definido considerando: complexidade do software, funcionalidades desenvolvidas, valor de mercado e investimento realizado pela Casa Das Ideias

d) Formalizar Contrato de Compra e Venda:

- Assinar **Contrato de Compra e Venda de Propriedade Intelectual**
- O contrato estabelecerá todas as condições da transferência
- Contrato específico prevalece sobre estes Termos Gerais

12.3. Formalização da Transferência

A transferência de propriedade intelectual somente será efetivada mediante:

- **Contrato de Compra e Venda** por escrito entre as partes
- **Pagamento integral** do valor acordado
- **Registro do contrato** no INPI (Instituto Nacional da Propriedade Industrial), quando aplicável
- **Entrega completa** de código-fonte, documentação técnica e todos os ativos do software

12.4. Conteúdo da Transferência

Após formalização da compra, será transferido ao Cliente:

- Propriedade intelectual integral do Software Cliente
- Código-fonte completo e documentação
- Direitos patrimoniais de autor
- Titularidade plena e definitiva
- Direito de modificar, distribuir e comercializar livremente

12.5. Efeitos da Aquisição

Após a compra e transferência formalizada:

- O Cliente torna-se **titular pleno** da propriedade intelectual do Software Cliente
- Pode exercer **todos os direitos patrimoniais** sobre o software
- Assume **responsabilidades** sobre manutenção e evolução
- **Não mais estará sujeito** às limitações destes Termos quanto ao software adquirido
- A Casa Das Ideias **deixa de ter** direitos sobre o software transferido

12.6. Software Não Adquirido

Caso o Cliente **não exerça** o direito de prioridade de compra:

- A propriedade permanece com a Casa Das Ideias
- O Cliente mantém apenas a licença de uso nos termos da Seção 6
- A Casa Das Ideias pode ofertar o software para terceiros
- A Casa Das Ideias pode comercializar versões similares do software

13. GARANTIAS E LIMITAÇÕES DE RESPONSABILIDADE

13.1. Garantias Concedidas pela Casa Das Ideias

A Casa Das Ideias garante que:

- O Gerador de SaaS funcionará conforme especificações contratadas
- Prestará suporte técnico ao Cliente nos termos acordados
- Manterá confidencialidade de informações do Cliente

13.2. Limitações de Garantia

A Casa Das Ideias **NÃO GARANTE**:

- Funcionamento ininterrupto ou livre de erros do Gerador de SaaS
- Compatibilidade com todos os sistemas e plataformas
- Resultados específicos de uso pelo Cliente

- Adequação a finalidades não especificadas em contrato
- **Funcionamento, adequação ou resultados dos Softwares Cliente criados pelos Clientes**
- **Produtos ou serviços oferecidos pelos Clientes aos Usuários Finais**

13.3. Exclusões de Responsabilidade

A Casa Das Ideias **NÃO SE RESPONSABILIZA e NÃO FORNECE GARANTIAS:**

- Por conteúdos, dados ou produtos criados pelos Clientes
- Por danos causados a Usuários Finais pelos Clientes
- Por uso inadequado ou ilegal do Gerador de SaaS
- Por falhas causadas por terceiros ou caso fortuito
- Por lucros cessantes ou danos indiretos
- Por violações de direitos de terceiros praticadas pelo Cliente
- **Pelos Softwares Cliente desenvolvidos através do Gerador**
- **Por falhas, bugs ou defeitos nos Softwares Cliente**
- **Por perdas ou danos sofridos por Usuários Finais**

13.4. Isenção Específica para Softwares Gratuitos

A Casa Das Ideias **ESPECIALMENTE não se responsabiliza e não fornece qualquer garantia sobre Softwares Cliente oferecidos gratuitamente**, incluindo:

- **Disponibilidade e funcionalidade:** não garante que Softwares Cliente Gratuitos funcionem adequadamente ou estejam sempre disponíveis
- **Segurança de dados:** não responde por vazamentos, perdas ou corrupção de dados em Softwares Cliente Gratuitos
- **Resultados ou performance:** não garante resultados específicos ou níveis de performance
- **Suporte técnico:** não oferece suporte técnico aos Usuários Finais de Softwares Cliente Gratuitos
- **Danos ou prejuízos:** não responde por qualquer dano, prejuízo ou perda causada por Softwares Cliente Gratuitos
- **Cumprimento legal:** não garante que Softwares Cliente Gratuitos cumpram legislação específica

13.5. Limitação de Indenização

Nas relações entre Cliente empresário e Casa Das Ideias, eventual responsabilidade indenizatória ficará limitada aos valores efetivamente pagos pelo Cliente nos 12 (doze) meses anteriores ao evento danoso, exceto em casos de dolo ou culpa grave.

13.6. Dever de Informação do Cliente aos Usuários Finais

OBRIGAÇÃO ESSENCIAL: O Cliente obriga-se a informar **EXPRESSA E CLARAMENTE** a **TODOS** os Usuários Finais que:

A Casa Das Ideias NÃO possui qualquer responsabilidade por:

- Dados, informações ou produtos disponibilizados através dos Softwares Cliente
- Funcionamento dos Softwares Cliente
- Falhas, bugs ou defeitos nos Softwares Cliente
- Danos ou prejuízos causados pelos Softwares Cliente

A Casa Das Ideias NÃO FORNECE QUALQUER GARANTIA sobre:

- Disponibilidade dos Softwares Cliente
- Adequação para finalidades específicas
- Segurança ou integridade dos dados
- Resultados obtidos através dos Softwares Cliente

ESPECIAL ATENÇÃO PARA SOFTWARES GRATUITOS:

- A Casa Das Ideias **ESPECIALMENTE não se responsabiliza e não fornece garantias** para Softwares Cliente oferecidos gratuitamente
- Usuários de Softwares Cliente Gratuitos utilizam por sua própria conta e risco
- Todas as responsabilidades sobre Softwares Cliente Gratuitos são exclusivamente do Cliente

Relacionamento:

- A relação contratual é estabelecida exclusivamente entre Cliente e Usuário Final
- Eventuais reclamações devem ser direcionadas ao Cliente, não à Casa Das Ideias

13.7. Garantias do Cliente aos Usuários Finais

O Cliente é **livre para oferecer garantias próprias** aos Usuários Finais, devendo:

- Estabelecer em seus próprios termos de uso
- Assumir integralmente as responsabilidades decorrentes
- Não vincular a Casa Das Ideias a tais garantias
- Distinguir claramente suas garantias da isenção da Casa Das Ideias

14. SEGURANÇA DA INFORMAÇÃO

14.1. Medidas de Segurança

A Casa Das Ideias implementa medidas técnicas e organizacionais para:

- Proteger informações contra acesso não autorizado
- Prevenir destruição, perda ou alteração de dados
- Garantir confidencialidade durante execução dos projetos
- Manter backup seguro de dados críticos

14.2. Incidentes de Segurança

Em caso de incidente de segurança envolvendo dados pessoais:

- A Casa Das Ideias notificará o Cliente imediatamente
- O Cliente (Controlador) deverá notificar a ANPD e titulares, quando aplicável
- As partes cooperarão para mitigar danos

15. COOKIES E TECNOLOGIAS DE RASTREAMENTO

15.1. Uso Pelo Gerador de SaaS

O Gerador de SaaS pode utilizar cookies e tecnologias similares estritamente para:

- Autenticação e manutenção de sessão do Cliente
- Funcionalidades técnicas essenciais
- Segurança da plataforma

15.2. Uso Pelos Softwares Cliente

Os Clientes são integralmente responsáveis por:

- Definir política de cookies própria para Usuários Finais
- Obter consentimentos necessários
- Cumprir legislação aplicável (LGPD, Marco Civil, etc.)

16. VIGÊNCIA, ALTERAÇÕES E RESCISÃO

16.1. Vigência

O presente Termo entra em vigor na data de sua aceitação e permanece válido durante toda a relação contratual entre as partes.

16.2. Contratos Específicos

Para cada Cliente, poderá ser celebrado contrato específico que complementará estes Termos Gerais, prevalecendo suas disposições em caso de conflito.

16.3. Alterações nos Termos

Estes Termos podem ser atualizados periodicamente. As alterações serão:

- Comunicadas por e-mail ou meio de contato estabelecido
- Publicadas com nova data de vigência
- Consideradas aceitas pela continuidade do uso do serviço

16.4. Rescisão

O contrato pode ser rescindido:

- Por acordo entre as partes
- Por inadimplemento de obrigações essenciais
- Mediante aviso prévio conforme contrato específico

16.5. Efeitos da Rescisão

Após rescisão:

- A licença de uso do Gerador de SaaS cessa imediatamente
- O Cliente deve cessar toda utilização do Gerador
- A Casa Das Ideias pode desativar acesso do Cliente
- Dados serão tratados conforme instruções do Cliente ou eliminados
- Obrigações de confidencialidade permanecem válidas
- Propriedade intelectual permanece com a Casa Das Ideias (exceto softwares já adquiridos pelo Cliente)

17. PROPRIEDADE INTELECTUAL DE TERCEIROS

17.1. Garantia do Cliente

O Cliente declara e garante que:

- Possui direitos sobre todos os conteúdos inseridos no Gerador
- Não violará direitos de propriedade intelectual de terceiros
- Responderá integralmente por violações cometidas

17.2. Indenização

O Cliente indenizará a Casa Das Ideias por quaisquer danos, perdas ou despesas (incluindo honorários advocatícios) decorrentes de violação de direitos de terceiros em conteúdos inseridos pelo Cliente.

18. CONFIDENCIALIDADE

18.1. Informações Confidenciais

As partes comprometem-se a manter confidencialidade sobre:

- Informações técnicas e comerciais
- Metodologias e processos
- Dados de clientes e usuários
- Estratégias de negócio

18.2. Prazo de Confidencialidade

A obrigação de confidencialidade permanece válida:

- Durante toda a vigência contratual
- Por 05 (cinco) anos após término do contrato
- Indefinidamente para segredos de negócio e know-how

18.3. Exceções

Não se considera confidencial informação que:

- Seja de domínio público
- Já era conhecida pela parte receptora
- Deva ser divulgada por ordem judicial ou legal

19. CONTATO

19.1. Encarregado de Proteção de Dados (DPO)

- **Nome:** Davi Saranszky Mesquita
- **Função:** Encarregado de Proteção de Dados (DPO) e Responsável Técnico
- **E-mail:** davi@ideias.casa
- **Telefone:** +55 11 92004-4039
- **Horário:** Comercial (Segunda a Sexta, 9h às 18h)

19.2. Autoridade Nacional de Proteção de Dados

Para reclamações relacionadas ao tratamento de dados pessoais:

- **Site:** <https://www.gov.br/anpd>
- **Canal do Cidadão ANPD**

20. DISPOSIÇÕES FINAIS

20.1. Independência das Partes

As partes são independentes, não havendo vínculo empregatício, societário ou associativo entre elas.

20.2. Cessão de Direitos

O Cliente não pode ceder ou transferir seus direitos e obrigações decorrentes deste Termo sem consentimento prévio por escrito da Casa Das Ideias.

20.3. Tolerância

Eventual tolerância quanto ao descumprimento de qualquer cláusula não constituirá novação, renúncia ou alteração dos termos.

20.4. Nulidade Parcial

Se alguma cláusula for considerada inválida, as demais permanecem em pleno vigor.

20.5. Acordo Integral

Estes Termos, juntamente com contratos específicos celebrados, constituem o acordo integral entre as partes.

20.6. Lei Aplicável

Este Termo é regido pelas leis da República Federativa do Brasil.

20.7. Foro

Para dirimir controvérsias decorrentes deste Termo, fica eleito o foro da Comarca de **São Paulo - SP**, com exclusão de qualquer outro, por mais privilegiado que seja.

DADOS DA EMPRESA

Razão Social: Davi Saranszky Mesquita Consultoria em Tecnologia da Informação LTDA

Nome Fantasia: Casa Das Ideias

CNPJ: 48.112.728/0001-31

E-mail: davi@ideias.casa

Endereço: Rua Pontal, 244

CEP: 03563-050

Cidade: São Paulo - SP

País: Brasil

Este documento foi elaborado em conformidade com a legislação brasileira vigente, incluindo LGPD (Lei nº 13.709/2018), Marco Civil da Internet (Lei nº 12.965/2014), Lei do Software (Lei nº 9.609/1998), Lei de Direitos Autorais (Lei nº 9.610/1998) e Código de Defesa do Consumidor (Lei nº 8.078/1990).