

# Termos de Uso e Política de Privacidade - Casa Das Ideias

Última atualização: 28 de outubro de 2025

Versão: 2.0 (Final)

## 1. ACEITE DOS TERMOS

Ao utilizar o **Gerador de SaaS** e demais serviços da **Casa Das Ideias**, você declara ter lido, compreendido e concordado com os presentes Termos de Uso e Política de Privacidade. O uso contínuo dos serviços constitui aceitação de eventuais modificações nestes termos.

Caso você **NÃO CONCORDE** com as disposições previstas neste instrumento, não acesse, visualize ou utilize de qualquer forma nenhuma funcionalidade, conteúdo ou serviço da Casa Das Ideias.

## 2. DEFINIÇÕES

Para os fins destes Termos de Uso, consideram-se:

**Gerador de SaaS:** software proprietário da Casa Das Ideias que permite aos Clientes criarem, desenvolverem e gerenciarem seus próprios softwares e soluções SaaS (Software as a Service).

**Casa Das Ideias / Controladora:** pessoa jurídica proprietária do Gerador de SaaS e de todos os softwares, módulos e produtos criados através dele.

**Cliente:** pessoa física ou jurídica que contrata o uso do Gerador de SaaS para criar e gerenciar seus próprios softwares.

**Software Cliente:** software ou solução SaaS criado pelo Cliente através do Gerador de SaaS.

**Software Cliente Gratuito:** Software Cliente oferecido pelo Cliente aos Usuários Finais sem cobrança de qualquer valor ou contraprestação.

**Software Cliente Pago:** Software Cliente oferecido pelo Cliente aos Usuários Finais mediante pagamento ou contraprestação.

**Usuário Final:** pessoa física ou jurídica que utiliza o Software Cliente criado pelo Cliente.

**Módulos:** componentes, funcionalidades ou recursos adicionais desenvolvidos pela Casa Das Ideias e disponibilizados para aquisição pelos Clientes.

**Dados Pessoais:** informação relacionada à pessoa natural identificada ou identificável, nos termos da LGPD.

**Tratamento:** toda operação realizada com dados pessoais (coleta, armazenamento, uso, compartilhamento, etc.).

**Controlador:** pessoa natural ou jurídica, de direito público ou privado, a quem competem as decisões referentes ao tratamento de dados pessoais.

**Operador:** pessoa natural ou jurídica, de direito público ou privado, que realiza o tratamento de dados pessoais em nome do Controlador.

**Suboperador:** pessoa contratada pelo Operador ou pelo Cliente para auxiliar no tratamento de dados pessoais.

**LGPD:** Lei Geral de Proteção de Dados Pessoais (Lei nº 13.709/2018).

## 3. BASE LEGAL

Este serviço é regido pelas seguintes normas:

- Lei nº 13.709/2018 - Lei Geral de Proteção de Dados Pessoais (LGPD)
- Lei nº 12.965/2014 - Marco Civil da Internet
- Lei nº 9.609/1998 - Lei do Software

- Lei nº 9.610/1998 - Lei de Direitos Autorais
- Lei nº 10.406/2002 - Código Civil Brasileiro
- Lei nº 8.078/1990 - Código de Defesa do Consumidor
- Constituição Federal de 1988

## 4. SOBRE O SERVIÇO E MODELO DE NEGÓCIO

### 4.1. Descrição do Serviço

A **Casa Das Ideias** oferece o **Gerador de SaaS**, uma plataforma tecnológica que permite aos Clientes:

- Criar e desenvolver seus próprios softwares e soluções SaaS
- Customizar funcionalidades e recursos
- Gerenciar e distribuir seus Softwares Cliente
- Comercializar acessos aos Softwares Cliente para Usuários Finais
- Adquirir módulos e produtos adicionais desenvolvidos pela Casa Das Ideias

### 4.2. Modelo White Label

O serviço opera em modelo **white label**, permitindo que o Cliente:

- Utilize sua própria marca nos Softwares Cliente
- Opere sob sua identidade corporativa perante os Usuários Finais
- Ofereça os Softwares Cliente como se fossem desenvolvidos internamente

A Casa Das Ideias permanece não visível aos Usuários Finais, exceto quando expressamente acordado entre as partes.

### 4.3. Finalidade

Disponibilizar tecnologia para que os Clientes desenvolvam, customizem e comercializem soluções de software, mantendo a propriedade intelectual nos termos estabelecidos neste documento.

## 5. PROPRIEDADE INTELECTUAL E DIREITOS AUTORAIS

### 5.1. Titularidade do Gerador de SaaS

A **Casa Das Ideias** é a **única e exclusiva proprietária** do Gerador de SaaS, incluindo, mas não se limitando a:

- Código-fonte, código objeto e algoritmos
- Interface, design e arquitetura
- Metodologias, processos e fluxos de trabalho
- Documentação técnica e manuais
- Propriedade intelectual de qualquer natureza

### 5.2. Titularidade dos Softwares Cliente

A **Casa Das Ideias** **detém todos os direitos de propriedade intelectual sobre os Softwares Cliente** criados pelos Clientes através do Gerador de SaaS, incluindo:

- Código-fonte e código compilado
- Estrutura, arquitetura e funcionalidades
- Customizações, configurações e adaptações
- Todos os elementos e componentes desenvolvidos

### 5.3. Titularidade dos Módulos e Produtos

Todos os módulos, componentes e produtos desenvolvidos pela Casa Das Ideias são de sua **propriedade exclusiva e integral**.

### 5.4. Proteção Legal

A propriedade intelectual da Casa Das Ideias é protegida pelas seguintes legislações:

- Lei nº 9.609/1998 (Lei do Software)
- Lei nº 9.610/1998 (Lei de Direitos Autorais)
- Lei nº 9.279/1996 (Lei de Propriedade Industrial)

## 6. LICENÇA DE USO CONCEDIDA AO CLIENTE

### 6.1. Concessão de Licença

A Casa Das Ideias concede ao Cliente uma **licença de uso limitada, não exclusiva, intransferível e revogável** para:

- Acessar e utilizar o Gerador de SaaS
- Criar Softwares Cliente através do Gerador
- Comercializar acessos aos Softwares Cliente criados

### 6.2. Limitações da Licença

O Cliente **NÃO PODE**:

- Copiar, modificar, reproduzir ou fazer engenharia reversa do Gerador de SaaS
- Sublicenciar, vender ou transferir a licença de uso do Gerador
- Utilizar o Gerador para desenvolvimento de produtos concorrentes
- Reivindicar propriedade sobre o Gerador de SaaS ou Softwares Cliente
- Acessar o código-fonte do Gerador de SaaS
- Extrair ou copiar metodologias e processos proprietários

### 6.3. Prazo da Licença

A licença permanece válida durante a vigência do contrato específico celebrado entre as partes, cessando automaticamente em caso de rescisão ou término.

## 7. COMERCIALIZAÇÃO PELOS CLIENTES

### 7.1. Direito de Venda de Acessos

O Cliente **está autorizado** a:

- Vender acessos aos Softwares Cliente criados através do Gerador
- Estabelecer preços e condições comerciais próprias
- Firmar contratos diretamente com Usuários Finais
- Operar sob sua marca e identidade corporativa
- Oferecer Softwares Cliente de forma gratuita ou mediante pagamento

## 7.2. Limitações à Comercialização

O Cliente **NÃO ESTÁ AUTORIZADO** a:

- Vender, transferir ou ceder a propriedade dos Softwares Cliente
- Sublicenciar o Gerador de SaaS para terceiros
- Comercializar o código-fonte dos Softwares Cliente
- Transferir direitos de propriedade intelectual sobre os Softwares Cliente

## 7.3. Responsabilidades na Comercialização

O Cliente é integralmente responsável por:

- Relações comerciais com Usuários Finais
- Suporte técnico aos Usuários Finais
- Questões fiscais e tributárias decorrentes das vendas
- Cumprimento de obrigações legais perante Usuários Finais

## 8. RESPONSABILIDADES

### 8.1. Responsabilidades do Cliente

O Cliente **DEVE**:

#### a) Perante a Casa Das Ideias:

- Utilizar o Gerador de SaaS conforme os termos da licença
- Pagar os valores acordados nos prazos estabelecidos
- Manter confidencialidade sobre informações técnicas do Gerador
- Respeitar a propriedade intelectual da Casa Das Ideias
- Não violar direitos de terceiros

#### b) Perante os Usuários Finais:

- **Informar expressamente a TODOS os Usuários Finais** que a Casa Das Ideias:
  - **NÃO possui qualquer responsabilidade** por dados, informações, conteúdos ou produtos criados através do Gerador de SaaS
  - **NÃO FORNECE QUALQUER GARANTIA** sobre os Softwares Cliente, produtos ou serviços disponibilizados pelo Cliente
  - **NÃO responde** por falhas, defeitos, danos ou prejuízos relacionados aos Softwares Cliente
  - **ESPECIALMENTE não se responsabiliza e não fornece garantias** para Softwares Cliente oferecidos gratuitamente aos Usuários Finais
- Estabelecer seus próprios termos de uso e política de privacidade
- Prestar suporte técnico adequado
- Garantir a legalidade dos conteúdos e dados tratados
- Responder por danos causados aos Usuários Finais
- Oferecer garantias próprias (quando aplicável) aos Usuários Finais

#### c) Tratamento de Dados:

- Cumprir integralmente a LGPD e demais normas de proteção de dados
- Atuar como Controlador dos dados pessoais dos Usuários Finais
- Definir finalidades e bases legais para tratamento de dados
- Implementar medidas de segurança adequadas
- Responder por incidentes de segurança envolvendo dados de Usuários Finais

## 8.2. Responsabilidades da Casa Das Ideias

A Casa Das Ideias **DEVE**:

- Disponibilizar o Gerador de SaaS conforme funcionalidades contratadas
- Manter a infraestrutura tecnológica adequada
- Prestar suporte técnico ao Cliente nos termos acordados
- Cumprir prazos estabelecidos em contrato específico
- Manter confidencialidade sobre informações do Cliente

A Casa Das Ideias **NÃO SE RESPONSABILIZA POR e NÃO FORNECE GARANTIAS SOBRE**:

- Conteúdos, dados e informações inseridos pelo Cliente ou Usuários Finais
- Uso inadequado do Gerador de SaaS pelo Cliente
- Relações entre Cliente e Usuários Finais
- Danos causados por atos do Cliente ou Usuários Finais
- Violações legais praticadas pelo Cliente
- Falhas decorrentes de equipamentos ou conexão de internet do Cliente
- Indisponibilidade causada por caso fortuito ou força maior
- **Softwares Cliente criados pelos Clientes**
- **Produtos ou serviços oferecidos pelos Clientes aos Usuários Finais**

## 8.3. Isenção Específica para Softwares Gratuitos

A Casa Das Ideias **ESPECIALMENTE não se responsabiliza e não fornece qualquer garantia sobre Softwares Cliente Gratuitos**, incluindo mas não se limitando a:

- Funcionamento, disponibilidade ou performance
- Segurança dos dados ou informações
- Adequação para finalidades específicas
- Resultados obtidos pelos Usuários Finais
- Danos, prejuízos ou perdas de qualquer natureza
- Violação de direitos de terceiros
- Cumprimento de obrigações legais ou regulamentares

## 9. TRATAMENTO DE DADOS PESSOAIS (LGPD)

### 9.1. Papéis dos Agentes de Tratamento

#### a) Casa Das Ideias como Operador:

Para os dados pessoais tratados através do Gerador de SaaS, a Casa Das Ideias atua como **Operador**, realizando o tratamento de dados pessoais em nome e sob instruções do Cliente (Controlador).

#### b) Cliente como Controlador:

O Cliente atua como **Controlador** dos dados pessoais dos Usuários Finais, sendo responsável por:

- Tomar decisões sobre finalidades e meios de tratamento
- Definir bases legais adequadas
- Obter consentimentos quando necessário
- Atender requisições dos titulares de dados
- Notificar a ANPD sobre incidentes de segurança

## **9.2. Obrigações da Casa Das Ideias (Operador)**

Como Operador, a Casa Das Ideias compromete-se a:

- Tratar dados pessoais apenas conforme instruções lícitas do Cliente
- Implementar medidas de segurança técnicas e administrativas
- Manter confidencialidade dos dados
- Auxiliar o Cliente no atendimento de requisições dos titulares
- Notificar o Cliente sobre incidentes de segurança
- Eliminar ou devolver dados ao término do contrato, conforme instrução do Cliente

## **9.3. Obrigações do Cliente (Controlador)**

Como Controlador, o Cliente compromete-se a:

- Garantir licitude das instruções de tratamento de dados
- Informar adequadamente os Usuários Finais sobre o tratamento
- Obter bases legais válidas para tratamento
- Responder perante a ANPD e titulares de dados
- Implementar governança de dados adequada

## **9.4. Suboperadores**

### **a) Autorização:**

A Casa Das Ideias pode contratar suboperadores para auxiliar no tratamento de dados, mediante:

- Notificação prévia ao Cliente
- Autorização genérica ou específica do Cliente

### **b) Responsabilidade:**

A Casa Das Ideias garante que suboperadores assumirão as mesmas obrigações de proteção de dados estabelecidas neste documento.

### **c) Suboperadores Contratados pelo Cliente:**

Caso o Cliente contrate suboperadores próprios (ex: provedores de infraestrutura, serviços de marketing), deve:

- Informar a Casa Das Ideias
- Garantir conformidade com a LGPD
- Responder pelos atos dos suboperadores contratados

## **9.5. Dados Coletados pela Casa Das Ideias**

A Casa Das Ideias coleta apenas dados essenciais para:

- Execução do contrato de prestação de serviços
- Cadastro e autenticação do Cliente
- Comunicação relacionada ao serviço
- Cumprimento de obrigações legais

**Base Legal:** Execução de contrato (Art. 7º, inciso V da LGPD).

## 9.6. Compartilhamento de Dados

A Casa Das Ideias **não compartilha dados pessoais com terceiros**, exceto:

- Suboperadores autorizados para prestação do serviço
- Quando exigido por lei ou ordem judicial
- Com consentimento expresso do titular

## 9.7. Tempo de Retenção

Dados são mantidos pelo tempo necessário para:

- Cumprimento das obrigações contratuais
- Atendimento de obrigações legais
- Exercício regular de direitos

Após esse período, os dados são eliminados ou anonimizados.

## 9.8. Segurança da Informação

A Casa Das Ideias implementa:

- Criptografia de dados em trânsito e em repouso
- Controles de acesso e autenticação
- Monitoramento de segurança
- Backups regulares
- Política de segurança da informação

## 10. SEUS DIREITOS (LGPD)

Como titular de dados pessoais, você possui os seguintes direitos:

### 10.1 Direitos Fundamentais

- **Confirmação e Acesso:** confirmar se seus dados estão sendo tratados e acessá-los
- **Correção:** solicitar correção de dados incompletos, inexatos ou desatualizados
- **Anonimização, Bloqueio ou Eliminação:** solicitar anonimização, bloqueio ou eliminação de dados desnecessários
- **Portabilidade:** transferir seus dados para outro fornecedor de serviço
- **Informações sobre Compartilhamento:** saber com quem seus dados são compartilhados
- **Revogação do Consentimento:** retirar o consentimento quando aplicável
- **Oposição:** opor-se ao tratamento realizado com base em legítimo interesse

### 10.2 Exercício dos Direitos

**Usuários Finais** devem exercer seus direitos diretamente com o Cliente (Controlador).

**Clientes** podem exercer seus direitos através dos canais indicados na seção "Contato".

## 11. MÓDULOS E PRODUTOS ADICIONAIS

### 11.1. Comercialização de Módulos

A Casa Das Ideias pode desenvolver e comercializar módulos, funcionalidades e produtos adicionais aos Clientes.

### 11.2. Termos de Venda Específicos

A venda de módulos e produtos é regida por **termos de venda específicos**, que:

- Complementam estes Termos Gerais
- Estabelecem condições comerciais próprias
- Definem direitos de uso do módulo adquirido
- Prevalecem em caso de conflito com os Termos Gerais

### 11.3. Propriedade dos Módulos

A propriedade intelectual dos módulos permanece com a Casa Das Ideias, sendo concedida ao Cliente apenas licença de uso nos termos do contrato de venda específico.

## 12. AQUISIÇÃO DE PROPRIEDADE INTELECTUAL PELO CLIENTE

### 12.1. Direito de Prioridade do Cliente

O **Cliente possui direito de prioridade** para **adquirir a propriedade intelectual** dos Softwares Cliente que criou através do Gerador de SaaS.

Este direito de prioridade significa que:

- O Cliente pode manifestar interesse em **comprar** a propriedade do Software Cliente que desenvolveu
- A Casa Das Ideias oferecerá ao Cliente a **primeira oportunidade** de aquisição
- Caso o Cliente não exerça o direito de prioridade, a Casa Das Ideias pode comercializar o software para terceiros

### 12.2. Condições para Aquisição da Propriedade

Para adquirir a propriedade intelectual integral do Software Cliente, o Cliente deve:

#### a) Manifestar Interesse:

- Comunicar formalmente à Casa Das Ideias o interesse na aquisição
- Indicar qual Software Cliente deseja adquirir

#### b) Negociar Condições:

- Negociar o valor de compra com a Casa Das Ideias
- Acordar condições de pagamento

#### c) Pagar pela Propriedade Intelectual:

- Efetuar o **pagamento integral** do valor acordado pela transferência de propriedade intelectual
- O valor será definido considerando: complexidade do software, funcionalidades desenvolvidas, valor de mercado e investimento realizado pela Casa Das Ideias

#### d) Formalizar Contrato de Compra e Venda:

- **Assinar Contrato de Compra e Venda de Propriedade Intelectual**
- O contrato estabelecerá todas as condições da transferência
- Contrato específico prevalece sobre estes Termos Gerais



### 12.3. Formalização da Transferência

A transferência de propriedade intelectual somente será efetivada mediante:

- **Contrato de Compra e Venda** por escrito entre as partes
- **Pagamento integral** do valor acordado
- **Registro do contrato** no INPI (Instituto Nacional da Propriedade Industrial), quando aplicável
- **Entrega completa** de código-fonte, documentação técnica e todos os ativos do software

### 12.4. Conteúdo da Transferência

Após formalização da compra, será transferido ao Cliente:

- Propriedade intelectual integral do Software Cliente
- Código-fonte completo e documentação
- Direitos patrimoniais de autor
- Titularidade plena e definitiva
- Direito de modificar, distribuir e comercializar livremente

### 12.5. Efeitos da Aquisição

Após a compra e transferência formalizada:

- O Cliente torna-se **titular pleno** da propriedade intelectual do Software Cliente
- Pode exercer **todos os direitos patrimoniais** sobre o software
- Assume **responsabilidades** sobre manutenção e evolução
- **Não mais estará sujeito** às limitações destes Termos quanto ao software adquirido
- A Casa Das Ideias **deixa de ter** direitos sobre o software transferido

### 12.6. Software Não Adquirido

Caso o Cliente **não exerça** o direito de prioridade de compra:

- A propriedade permanece com a Casa Das Ideias
- O Cliente mantém apenas a licença de uso nos termos da Seção 6
- A Casa Das Ideias pode ofertar o software para terceiros
- A Casa Das Ideias pode comercializar versões similares do software

## 13. GARANTIAS E LIMITAÇÕES DE RESPONSABILIDADE

### 13.1. Garantias Concedidas pela Casa Das Ideias

A Casa Das Ideias garante que:

- O Gerador de SaaS funcionará conforme especificações contratadas
- Prestará suporte técnico ao Cliente nos termos acordados
- Manterá confidencialidade de informações do Cliente

### 13.2. Limitações de Garantia

A Casa Das Ideias **NÃO GARANTE**:

- Funcionamento ininterrupto ou livre de erros do Gerador de SaaS
- Compatibilidade com todos os sistemas e plataformas
- Resultados específicos de uso pelo Cliente

- Adequação a finalidades não especificadas em contrato
- **Funcionamento, adequação ou resultados dos Softwares Cliente criados pelos Clientes**
- **Produtos ou serviços oferecidos pelos Clientes aos Usuários Finais**

### 13.3. Exclusões de Responsabilidade

A Casa Das Ideias **NÃO SE RESPONSABILIZA** e **NÃO FORNECE GARANTIAS**:

- Por conteúdos, dados ou produtos criados pelos Clientes
- Por danos causados a Usuários Finais pelos Clientes
- Por uso inadequado ou ilegal do Gerador de SaaS
- Por falhas causadas por terceiros ou caso fortuito
- Por lucros cessantes ou danos indiretos
- Por violações de direitos de terceiros praticadas pelo Cliente
- **Pelos Softwares Cliente desenvolvidos através do Gerador**
- **Por falhas, bugs ou defeitos nos Softwares Cliente**
- **Por perdas ou danos sofridos por Usuários Finais**

### 13.4. Isenção Específica para Softwares Gratuitos

A Casa Das Ideias **ESPECIALMENTE** não se responsabiliza e não fornece qualquer garantia sobre Softwares Cliente oferecidos gratuitamente, incluindo:

- **Disponibilidade e funcionalidade**: não garante que Softwares Cliente Gratuitos funcionem adequadamente ou estejam sempre disponíveis
- **Segurança de dados**: não responde por vazamentos, perdas ou corrupção de dados em Softwares Cliente Gratuitos
- **Resultados ou performance**: não garante resultados específicos ou níveis de performance
- **Suporte técnico**: não oferece suporte técnico aos Usuários Finais de Softwares Cliente Gratuitos
- **Danos ou prejuízos**: não responde por qualquer dano, prejuízo ou perda causada por Softwares Cliente Gratuitos
- **Cumprimento legal**: não garante que Softwares Cliente Gratuitos cumpram legislação específica

### 13.5. Limitação de Indenização

Nas relações entre Cliente empresário e Casa Das Ideias, eventual responsabilidade indenizatória ficará limitada aos valores efetivamente pagos pelo Cliente nos 12 (doze) meses anteriores ao evento danoso, exceto em casos de dolo ou culpa grave.

### 13.6. Dever de Informação do Cliente aos Usuários Finais

**OBRIGAÇÃO ESSENCIAL**: O Cliente obriga-se a informar **EXPRESSA E CLARAMENTE** a **TODOS** os Usuários Finais que:

A Casa Das Ideias **NÃO possui qualquer responsabilidade por**:

- Dados, informações ou produtos disponibilizados através dos Softwares Cliente
- Funcionamento dos Softwares Cliente
- Falhas, bugs ou defeitos nos Softwares Cliente
- Danos ou prejuízos causados pelos Softwares Cliente

A Casa Das Ideias **NÃO FORNECE QUALQUER GARANTIA** sobre:

- Disponibilidade dos Softwares Cliente
- Adequação para finalidades específicas
- Segurança ou integridade dos dados
- Resultados obtidos através dos Softwares Cliente

**ESPECIAL ATENÇÃO PARA SOFTWARES GRATUITOS**:

- A Casa Das Ideias **ESPECIALMENTE não se responsabiliza e não fornece garantias** para Softwares Cliente oferecidos gratuitamente
- Usuários de Softwares Cliente Gratuitos utilizam por sua própria conta e risco
- Todas as responsabilidades sobre Softwares Cliente Gratuitos são exclusivamente do Cliente

#### **Relacionamento:**

- A relação contratual é estabelecida exclusivamente entre Cliente e Usuário Final
- Eventuais reclamações devem ser direcionadas ao Cliente, não à Casa Das Ideias

### **13.7. Garantias do Cliente aos Usuários Finais**

O Cliente é **livre para oferecer garantias próprias** aos Usuários Finais, devendo:

- Estabelecer em seus próprios termos de uso
- Assumir integralmente as responsabilidades decorrentes
- Não vincular a Casa Das Ideias a tais garantias
- Distinguir claramente suas garantias da isenção da Casa Das Ideias

## **14. SEGURANÇA DA INFORMAÇÃO**

### **14.1. Medidas de Segurança**

A Casa Das Ideias implementa medidas técnicas e organizacionais para:

- Proteger informações contra acesso não autorizado
- Prevenir destruição, perda ou alteração de dados
- Garantir confidencialidade durante execução dos projetos
- Manter backup seguro de dados críticos

### **14.2. Incidentes de Segurança**

Em caso de incidente de segurança envolvendo dados pessoais:

- A Casa Das Ideias notificará o Cliente imediatamente
- O Cliente (Controlador) deverá notificar a ANPD e titulares, quando aplicável
- As partes cooperarão para mitigar danos

## **15. COOKIES E TECNOLOGIAS DE RASTREAMENTO**

### **15.1. Uso Pelo Gerador de SaaS**

O Gerador de SaaS pode utilizar cookies e tecnologias similares estritamente para:

- Autenticação e manutenção de sessão do Cliente
- Funcionalidades técnicas essenciais
- Segurança da plataforma

### **15.2. Uso Pelos Softwares Cliente**

Os Clientes são integralmente responsáveis por:

- Definir política de cookies própria para Usuários Finais
- Obter consentimentos necessários
- Cumprir legislação aplicável (LGPD, Marco Civil, etc.)

## **16. VIGÊNCIA, ALTERAÇÕES E RESCISÃO**

### **16.1. Vigência**

O presente Termo entra em vigor na data de sua aceitação e permanece válido durante toda a relação contratual entre as partes.

### **16.2. Contratos Específicos**

Para cada Cliente, poderá ser celebrado contrato específico que complementará estes Termos Gerais, prevalecendo suas disposições em caso de conflito.

### **16.3. Alterações nos Termos**

Estes Termos podem ser atualizados periodicamente. As alterações serão:

- Comunicadas por e-mail ou meio de contato estabelecido
- Publicadas com nova data de vigência
- Consideradas aceitas pela continuidade do uso do serviço

### **16.4. Rescisão**

O contrato pode ser rescindido:

- Por acordo entre as partes
- Por inadimplemento de obrigações essenciais
- Mediante aviso prévio conforme contrato específico

### **16.5. Efeitos da Rescisão**

Após rescisão:

- A licença de uso do Gerador de SaaS cessa imediatamente
- O Cliente deve cessar toda utilização do Gerador
- A Casa Das Ideias pode desativar acesso do Cliente
- Dados serão tratados conforme instruções do Cliente ou eliminados
- Obrigações de confidencialidade permanecem válidas
- Propriedade intelectual permanece com a Casa Das Ideias (exceto softwares já adquiridos pelo Cliente)

## **17. PROPRIEDADE INTELECTUAL DE TERCEIROS**

### **17.1. Garantia do Cliente**

O Cliente declara e garante que:

- Possui direitos sobre todos os conteúdos inseridos no Gerador
- Não violará direitos de propriedade intelectual de terceiros
- Responderá integralmente por violações cometidas

### **17.2. Indenização**

O Cliente indenizará a Casa Das Ideias por quaisquer danos, perdas ou despesas (incluindo honorários advocatícios) decorrentes de violação de direitos de terceiros em conteúdos inseridos pelo Cliente.

## 18. CONFIDENCIALIDADE

### 18.1. Informações Confidenciais

As partes comprometem-se a manter confidencialidade sobre:

- Informações técnicas e comerciais
- Metodologias e processos
- Dados de clientes e usuários
- Estratégias de negócio

### 18.2. Prazo de Confidencialidade

A obrigação de confidencialidade permanece válida:

- Durante toda a vigência contratual
- Por 05 (cinco) anos após término do contrato
- Indefinidamente para segredos de negócio e know-how

### 18.3. Exceções

Não se considera confidencial informação que:

- Seja de domínio público
- Já era conhecida pela parte receptora
- Deva ser divulgada por ordem judicial ou legal

## 19. CONTATO

### 19.1. Encarregado de Proteção de Dados (DPO)

- **Nome:** Davi Saranszky Mesquita
- **Função:** Encarregado de Proteção de Dados (DPO) e Responsável Técnico
- **E-mail:** [davi@ideias.casa](mailto:davi@ideias.casa)
- **Telefone:** +55 11 92004-4039
- **Horário:** Comercial (Segunda a Sexta, 9h às 18h)

### 19.2. Autoridade Nacional de Proteção de Dados

Para reclamações relacionadas ao tratamento de dados pessoais:

- **Site:** <https://www.gov.br/anpd>
- **Canal do Cidadão ANPD**

## 20. DISPOSIÇÕES FINAIS

### 20.1. Independência das Partes

As partes são independentes, não havendo vínculo empregatício, societário ou associativo entre elas.

## **20.2. Cessão de Direitos**

O Cliente não pode ceder ou transferir seus direitos e obrigações decorrentes deste Termo sem consentimento prévio por escrito da Casa Das Ideias.

## **20.3. Tolerância**

Eventual tolerância quanto ao descumprimento de qualquer cláusula não constituirá novação, renúncia ou alteração dos termos.

## **20.4. Nulidade Parcial**

Se alguma cláusula for considerada inválida, as demais permanecem em pleno vigor.

## **20.5. Acordo Integral**

Estes Termos, juntamente com contratos específicos celebrados, constituem o acordo integral entre as partes.

## **20.6. Lei Aplicável**

Este Termo é regido pelas leis da República Federativa do Brasil.

## **20.7. Foro**

Para dirimir controvérsias decorrentes deste Termo, fica eleito o foro da Comarca de **São Paulo - SP**, com exclusão de qualquer outro, por mais privilegiado que seja.

## **DADOS DA EMPRESA**

**Razão Social:** Davi Saranszky Mesquita Consultoria em Tecnologia da Informação LTDA

**Nome Fantasia:** Casa Das Ideias

**CNPJ:** 48.112.728/0001-31

**E-mail:** [davi@ideias.casa](mailto:davi@ideias.casa)

**Endereço:** Rua Pontal, 244

**CEP:** 03563-050

**Cidade:** São Paulo - SP

**País:** Brasil

*Este documento foi elaborado em conformidade com a legislação brasileira vigente, incluindo LGPD (Lei nº 13.709/2018), Marco Civil da Internet (Lei nº 12.965/2014), Lei do Software (Lei nº 9.609/1998), Lei de Direitos Autorais (Lei nº 9.610/1998) e Código de Defesa do Consumidor (Lei nº 8.078/1990).*